

12.02.15 כ"ג בשבט תשע"ה

# נהריה ממשיכה להתרחב: שיא מכירות בפרויקט "UNIK S"

אבן דרך בפיתוח השכונה, הוא אומר, "הבניינים היוקרתיים יוקמו בתוך פארק ירוק ונוף מדהים לים ולהרי הגליל, תוך שילוב של מוקד תוסס ורענן במרחק הליכה ממרכז נהריה. זו השכונה שתכתוב את פני העיר נהריה, שצפויה להגיע ל-90 אלף תושבים תוך מספר שנים".

בן שלוש הוסיף כי הפרויקט צמוד להיכל התרבות החדש ולגשר המיתרים, ונמצא מרחק חמש דקות מתחנת הרכבת.

כמו כן הוסיף מנהל המכירות של סלע בינוי, כי קהל הלקוחות מבין ששכונת אוסישקין מהווה הזדמנות יוצאת דופן. "זו שכונה שצמודה לקיבוץ עברון ולירוק של הגליל, ומדובר בהזדמנות יוצאת דופן להתגורר מצד אחד סמוך לטבע, ומצד שני ליהנות מיתרונות העיר. הלקוח לא צריך להתפשר על שום דבר, והוא יוכל ליהנות מכלל היתרונות בפרויקט הייחודי, סיכם בן שלוש. ■■■



210 דירות בלב פארק אוסישקין. פרויקט "UNIK S" צילום: זלטה עוז אדריכלים

המוקדים המרעננים באזור ולהפוך למרכז החדש. מנהל המכירות בחברת סלע בינוי, רועי בן שלוש, מסר כי הפרויקט ימצב את שכונת מערב אוסישקין כצעירה ומודרנית במיוחד. "פרויקט UNIK S מהווה

את עצמה במהלך השנים, וכעת היא זוכה להמשך פיתוח מואץ, כאשר בשטח צפויות להיבנות כ-600 יחידות דיור חדשות. יחד עם הקירבה למרכז העיר ולקניון ארנה, צפויה השכונה החדשה להיות אחד

תנופת הבנייה בנהריה מביאה לפיטוח יוקרתי של שכונות חדשות, ובהן פרויקט "UNIK S", שנבנה בלב פארק אוסישקין ע"י חברות סלע בינוי ואמריקה ישראל. למרות שרק לאחרונה החל שיווק החלק הראשון של הפרויקט, עד כה נמכרו יותר מ-40 דירות. פרויקט "UNIK S" יכלול 210 יחידות דיור ב-6 מבנים שייבנו במתחם סגור, עם תמהיל מגוון של דירות 4 ו-5 חדרים, דירות גן, מיני פנטהאוזים ופנטהאוזים. הפרויקט יכלול פיתוח סביבתי מתקדם שישלב קירות אקוסטיים, וכן שבילי אופניים וריצה, במרחק 50 מטרים בינם ובין הכביש הראשי.

יצוין כי ראשיתה של שכונת אוסישקין בהחלטה שהתקבלה בתחילת שנות ה-50 של המאה הקודמת להכשיר קרקע לבנייה על גבעה ירוקה הסמוכה לקיבוץ עברון. עם השנים נבנתה שכונת מערב אוסישקין, שכללה כ-60 דירות צמודות קרקע, בלב שדה פרחים וחורשת אורנים. השכונה הוכיחה

אוסישקין